



Ajánlat energiamegtakarítási intézkedési tervek, éves felülvizsgálatának (MEKH- NEHIR, EMIS) adatrögzítésére

Az energiahatékonyságról szóló 2015.évi LVII. törvény 11/A §. 2017. január 1-től hatályos rendelkezése a közintézmények tulajdonában és használatában álló, közfeladat ellátását szolgáló épület üzemeltetéséért és fenntartásáért felelős szervezet vezetője **számára feladatként előírja** energiamegtakarítási intézkedési terv, illetve **éves jelentés készítését**, az épületek energiafogyasztási adatainak kötelező bejelentését, valamint az épületek használóinak energiahatékonysági szemléletformálását.

Az intézkedési tervet öt naptári évre kell készíteni. Az intézkedési terv **végrehajtásáról** és az elért **energia megtakarításokról évente kell jelentést készíteni**, ezen kötelezettség 2024 novembertől a MEKH-NEHIR EMIS online rendszerben történő alapadatok rögzítésével kiváltható.

A tervnek és az éves jelentésnek tartalmaznia kell az **energiamegtakarítási lehetőségek főbb területeit**, valamint az ezekhez kapcsolódó **reális, számszerűsíthető célokat**, amelyek **határidőkhöz és felelősökhöz** rendelhetők.

Minden javasolt intézkedés esetén meg kell határozni – számítással vagy becsléssel – az **elérhető energiamegtakarítás várható mértékét**.

Az intézkedési terv és az éves jelentés alapvető követelménye, hogy **minden egyes épületre** vonatkozóan fel kell tüntetni a **műszaki alapadatokat**. Az **EMIS rendszer** támogatja az energiamegtakarítás elérését azáltal, hogy **nyomon követi az épületek energetikai állapotát és a fogyasztási adatok változásait**.

Az EMIS segítségével mind az **épületállomány egészére**, mind az **egyes épületekre** vonatkozóan **beazonosíthatók az energiapazarlás szempontjából kritikus pontok**.

A feladat elvégzésének komplexitása és időigényessége megkívánja szakember bevonását.

Fentiekre tekintettel **Köröstetétlen Község Önkormányzata**, közfeladat ellátását szolgáló épületeinek, energiamegtakarítási intézkedési terveinek EMIS-ben történő alapadatok és fogyasztási adatok feltöltésére a következő kedvezményes **(2024-ben alkalmazott áron)** árajánlatot terjesztem elő:

Az energiamegtakarítási intézkedési tervek EMIS-ben történő adatok közintézményi feltöltése (épületenként):

35.000 Ft (bruttó)

11 db x 35.000,- Ft. = 385.000,- Ft/év

(vállalkozásom alanyi adómentes, ÁFA nem terheli)

Szolgáltatásaim kialakításánál elsődleges szempont az önkormányzatok **gazdaságos működésének támogatása**. Ennek érdekében **átlátható, kedvező árakkal** dolgozom, amelyek nemcsak a feladat elvégzését, hanem a **teljes utógondozást** is magukban foglalják. Ide tartozik például az adatszolgáltatási hibák javítása (EMIT, éves jelentés), a határidőkről való emlékeztetés, valamint az előírások folyamatos figyelemmel kísérése és az ezekről szóló tájékoztatás – így a megbízó **mindvégig biztonságban érezheti magát az adminisztratív kötelezettségek terén**.

Az ár tartalmazza:

- energiamegtakarítási intézkedési tervek éves jelentésének feltöltését a MEKH NEHIR - EMIS rendszerben a **Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott követelménye alapján (beleértve a vizsgát is) területi felelős minőségben**.

Vállalt feladatok:

- Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvényben meghatározottak és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott elvárások és útmutató alapján energiamegtakarítási intézkedési tervek EMIS-be történő alapadatainak betöltése.

Elérhetőségem:

Telefon: 06-30/871-8419

Levelezési cím: 1193 Budapest, Villany utca 3. fsz. 1.

E-mail: racz.renato.ev@gmail.com

- Levelezési cím: 1193 Budapest, Villany utca 3.fsz.1
- Telefon: 06 30/ 871-8419
- E-mail: racz.renato.ev@gmail.com
- Adószám: 48346513-1-43



Jelen árajánlat kizárólag **Körösteretlen Község Önkormányzata** tulajdonában és használatában álló közfeladatot ellátó intézményeire vonatkozik, valamint a kiállítástól számított **60 napig érvényes**.

Amennyiben szolgáltatásomra igényt tartanak, keressenek bizalommal!

Tisztelettel:

RÁCZ RENÁTÓ RÓBERT EV.
Budapest, 1193 Villany utca 3.fsz.1.
Adószám: 48346513-1-43
Racz Renato Robert
Egyéni vállalkozó

Budapest, 2025. november.05.

- Levelezési cím: 1193 Budapest, Villany utca 3. fsz. 1.
- Telefon: 06 30/ 8718419
- E-mail: <mailto:racz.renato.ev@gmail.com>
- Adószám: 48346513-1-43



Ajánlat energiamegtakarítási intézkedési terv készítésére ENIT

Az energiahatékonyságról szóló 2015.évi LVII. törvény 11/A §. 2017. január 1-től hatályos rendelkezése a közintézmények tulajdonában és használatában álló, közfeladat ellátását szolgáló épület üzemeltetéséért és fenntartásáért felelős szervezet vezetője **számára feladatként előírja energiamegtakarítási intézkedési terv, illetve éves jelentés készítését**, az épületek energiafogyasztási adatainak kötelező bejelentését, valamint az épületek használóinak energiahatékonysági szemléletformálását.

Az intézkedési tervet **öt naptári évre** kell készíteni, a következő évben készült terv esetén 2025. január 1-től 2029. december 31-ig tartó időszakra vonatkozóan. Az intézkedési terv **végrehajtásáról és az elért energia megtakarításokról évente kell jelentést készíteni a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé, vagy MEKH-NEHIR EMIS regisztrációt és vizsgát követően a jelentés ezzel kiváltható.**

A tervnek tartalmaznia kell az energiamegtakarítási lehetőségek főbb területeit, határidőkhöz és felelősökhöz köthető reális, számszerűsített célokat. Minden javaslat esetén meg kell határozni számítással, vagy becsléssel az intézkedéstől elvárható megtakarítások mértékét, ezenkívül a tervben be kell mutatni a nyomon követésre alkalmazott módszereket. Az intézkedési terv alapvető követelménye, hogy minden egyes épületre meg kell határozni a műszaki alapadatokat, melyhez az összes épület részletes felmérése szükséges helyszíni bejárással.

- Levelezési cím: 1193 Budapest, Villany utca 3. fsz. 1.
- Telefon: 06 30/ 8718419
- E-mail: <mailto:racz.renato.ev@gmail.com>
- Adószám: 48346513-1-43



A feladat elvégzésének komplexitása és időigényessége megkívánja szakember bevonását.

Fentiekre tekintettel közfeladat ellátását szolgáló épületek energiamegtakarítási intézkedési terveinek kidolgozására a következő árajánlatot terjesztem elő:

Az energiamegtakarítási intézkedési tervek díja (épületenként):

40.000 Ft (bruttó)

(vállalkozásom alanyi adómentes, ÁFA nem terheli)

Vállalkozásom szemlélete alapján az önkormányzatok gazdaságossága az elsődleges, ezért igyekszem a piaci viszonyokhoz képest elérhető áron dolgozni, melyben benne foglaltatik a folyamat utógondozása is (pl. adatszolgáltatási hiba miatti EMIT/éves jelentés javítása, határidőkről szóló emlékeztetők küldése, előírások nyomon követése, azokról szükség esetén tájékoztatás). Vállalkozásom elkötelezett abban is, hogy az önkormányzatok érdekeinek megfelelően az elkészült EMIT-ekben ésszerű és megvalósítható célok kerüljenek betervezésre.

Az ár tartalmazza:

- energiamegtakarítási intézkedési tervek kidolgozását
- meghatalmazás alapján a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal részére a kész EMIT benyújtását ügyfélkapun keresztül
- intézmények helyszíni felmérését (nincs kiszállási és egyéb díj)

- Levelezési cím: 1193 Budapest, Villany utca 3. fsz. 1.
- Telefon: 06 30/ 8718419
- E-mail: <mailto:racz.renato.ev@gmail.com>
- Adószám: 48346513-1-43



Vállalt feladatok:

- Az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvényben meghatározottak és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott elvárások és minta alapján energia megtakarítási intézkedési tervek kidolgozása.

Elérhetőségem:

Telefon: 06-30/8718419

Levelezési cím: 1193 Budapest, Villany utca 3. fsz. 1.

E-mail: racz.renato.ev@gmail.com

Jelen árajánlat kizárólag **Önkormányzatok** tulajdonában és használatában álló közfeladatot ellátó intézményeire vonatkozik, valamint a kiállítástól számított **60 napig érvényes**.

Amennyiben szolgáltatásomra igényt tartanak, keressenek bizalommal!

Budapest, 2025. október 18.

RÁCZ RENÁTÓ RÓBERT EV.
Budapest, 1193 Villany utca 3. fsz. 1.
RÁCZ Renátó Róbert
Adószám: 48346513-1-43
Egyéni Vállalkozó

